



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

Z Á P I S

**z 82. zasedání Správní rady Veterinární univerzity Brno,
konaného dne 30. 6. 2021 per rollam**

Členové: prof. RNDr. Eva Zažímalová, CSc.
RNDr. Zuzana Matušková
PhDr. Walter Bartoš, Ph.D., MBA
prof. MUDr. Zdeněk Kala, CSc.
PhDr. Richard Svoboda, MBA
prof. MUDr. Jan Lata, CSc.
prof. MUDr. Petr Gál, Ph.D., MBA
ThDr. Ing. Evžen Martinec, OSA
MVDr. Pavel Bělobrádek, Ph.D., MPA
MVDr. Jaroslav Salava
MgA. Stanislav Moša
JUDr. PhDr. Petr Mlsna, Ph.D.

Tajemník: Ing. arch. Gabriela Chmelařová

Program jednání:

1. Výroční zpráva o činnosti univerzity za rok 2020.
2. Výroční zpráva o hospodaření univerzity za rok 2020.
3. Zpráva o vnitřním hodnocení kvality vzdělávací, tvůrčí a souvisejících činností univerzity – Dodatek 2020.
4. Schválení záměru nákupu nemovitostí v k.ú. Hukovice a Hladké Životice (Jaromír Vaníček).
5. Schválení záměru zřízení věcného břemene – služebností – v k.ú. Žilina u Nového Jičína (Česká republika – Státní pozemkový úřad).
6. Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti – podzemní vedení komunikační sítě (optický kabel) - ve prospěch jiného subjektu (T mobile).
7. Schválení záměru zřízení věcného břemene – služebností – v k.ú. Nový Jičín (itself).
8. Schválení záměru odstranění stavby – v k.ú. Šenov.

Předseda Správní rady Veterinární univerzity Brno (dále jen SR VETUNI) svolal na žádost rektora VETUNI 82. zasedání SR VETUNI. Členové SR VETUNI v souladu s čl. 4 odst. 8 Statutu Správní rady VETUNI přijímali rozhodnutí o navržených bodech formou usnesení, a to korespondenčně ve lhůtě do 30. 6. 2021.

Ve stanovené lhůtě zaslalo své vyjádření per rollam 9 členů SR VETUNI, v němž přijali navrhované usnesení.



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

Ad 1)

Projednáni Výroční zprávy o činnosti univerzity za rok 2020

Členům SR VETUNI byl předložen návrh Výroční zprávy o činnosti univerzity za rok 2020, který byl schválen Akademickým senátem VETUNI dne 29. 6. 2021.

Usnesení:

SR VETUNI v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. d) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., na svém 82. zasedání per rollam, ke dni přijetí usnesení 30. 6. 2021 a po schválení Akademickým senátem VETUNI, projednala:

Výroční zprávu o činnosti univerzity za 2020

Ad 2)

Projednáni Výroční zprávy o hospodaření univerzity za rok 2020

Členům SR VETUNI Brno byl předložen návrh Výroční zprávy o hospodaření univerzity za rok 2020, který byl schválen Akademickým senátem VETUNI dne 29. 6. 2021.

Usnesení:

SR VETUNI v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. d) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., na svém 82. zasedání per rollam, ke dni přijetí usnesení 18. 6. 2020 a po schválení Akademickým senátem VETUNI, projednala:

Výroční zprávu o hospodaření univerzity za rok 2020

Ad 3)

Projednáni Zprávy o vnitřním hodnocení kvality vzdělávací, tvůrčí a s nimi souvisejících činností univerzity – Dodatek 2020

Členům SR VETUNI byl předložen návrh Zprávy o vnitřním hodnocení kvality vzdělávací, tvůrčí a s nimi souvisejících činností univerzity, který byl schválen Akademickým senátem VETUNI dne 29. 6. 2021.

Usnesení:

SR VETUNI v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. a) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., na svém 82. zasedání per rollam, ke dni přijetí usnesení 18. 6. 2020 a po schválení Akademickým senátem VETUNI, projednala:

Zprávu o vnitřním hodnocení kvality vzdělávací, tvůrčí a s nimi souvisejících činností univerzity – Dodatek 2020



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

Ad 4)

Schválení záměru nákupu nemovitostí v k.ú. Hukovice a Hladké Životice (Jaromír Vaníček)

Usnesení:

SR VETUNI, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. a) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., na svém 82. zasedání per rollam, ke dni přijetí usnesení 30. 6. 2021 a po schválení v Akademickém senátu, vydala předchozí písemný souhlas ke schválení nákupu níže uvedeným nemovitostem:

Jaromír Vaníček, Hukovice 107, 742 13 Bartošovice

LV	Katastr	parcela	lomeno	výměra m ²	druh	Celková nabývací kupní cena v Kč	
						Kupní cena průměr /m ²	
201	Hukovice	1235		14 091	orná půda		
201	Hukovice	1257		2 072	ostatní plocha		
596	Hladké Životice		2480	356	ostatní plocha		
596	Hladké Životice		2481	1 803	TTP		
596	Hladké Životice		2545	2 914	TTP		
569	Hladké Životice		2554	108	TTP		
Celkem				2 1344		426 880,-Kč	20,- Kč

zdůvodnění

Školní zemědělský podnik Nový Jičín hospodaří na vlastních i pronajatých pozemcích. Vzhledem k opodstatněné potřebě stabilizace půdní držby je snahou převést do vlastnictví Veterinární univerzity Brno pozemky od fyzických a právnických osob, neboť stále trvá zájem o nákup zemědělských pozemků jinými kupujícími, což navyšuje jejich tržní cenu a zároveň dochází neustále k úbytku ploch pro vlastní hospodaření. Nezbytnost nákupu pozemků do vlastnictví Veterinární univerzity Brno je dána rovněž rozsahem živočišné produkce, která slouží k praktické výuce studentů univerzity, přičemž úbytek zemědělských pozemků se stává z hlediska výživy zvířat, dodržování rotace plodin a plnění zásad správné zemědělské praxe problémem.

Uvedené pozemky navazují na pozemky, které Veterinární univerzita Brno již má ve svém vlastnictví.

Příloha:

Kupní smlouva

fotokopie znaleckého posudku č.5 402 –10/2021

4 x katastrální mapa s vyznačením předmětných pozemků



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

Ad 5)

Schválení záměru zřízení věcného břemene – služebnosti – v k.ú. Žilina u Nového Jičína (Česká republika – Státní pozemkový úřad).

Usnesení:

SR VETUNI, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., na svém 82. zasedání per rollam, ke dni přijetí usnesení 30. 6. 2021 a po schválení v Akademickém senátu, vydala předchozí písemný souhlas ke schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti pro níže uvedené pozemky:

Parcela číslo	kultura	Katastrální území
1493/48	orná půda	Žilina u Nového Jičína
1493/52	orná půda	Žilina u Nového Jičína

Oprávněný z věcného břemene:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Zastoupený: Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

Sídlo: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

Státní pozemkový úřad bude realizovat stavbu „MVN Lamberk – oprava výpustného zařízení a odtokového potrubí“. Předmětem stavby je vybudování spodní výpusti na východním břehu malé vodní nádrže Lamberk a dále vybudování navazujícího železobetonového odpadního potrubí DN 400 mm, převádějícího vodu z nádrže přes dotčené pozemky do vodního toku Rakovec. Současně dojde na budoucích služebných pozemcích k vybudování dvou kontrolních šachet.

V současné době jako výpustné zařízení slouží požerák v hrázi a navazující potrubí, které je však ucpané. Bezpečnostní přeliv na díle není zbudován. Oprava zařízení na vodní nádrži Lamberk je tak nutná z důvodu zajištění jejího bezpečného provozu v případě větších vodních srážek, kdy by molo docházet k přelévání hráze na okolní pozemky.

Předpokládaný rozsah věcného břemene činí 37 m² a je vymezen v situačním návrhu č. přílohy C.4. Přesný rozsah zatížení budoucího služebného pozemku věcným břemenem, s respektováním sjednaného rozsahu, bude stanoven na základě geometrického plánu, který bude zhotoven po dokončení stavby na náklady budoucího oprávněného.

Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 1 130,-Kč. Tato částka byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 3324 ze dne 2.10.2020. K jednorázové úplatě bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

Příloha:

1 x Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1022C20/56

1 x Katastrální situační výkres č. přílohy C.4

2 x Snímek katastrální mapy

1 x Znalecký posudek č.3324



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

Ad 6)

Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti – podzemní vedení komunikační sítě (optický kabel) - ve prospěch jiného subjektu (T mobile).

Usnesení:

SR VETUNI, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., na svém 82. zasedání per rollam, ke dni přijetí usnesení 30. 6. 2021 a po schválení v Akademickém senátu, vydala předchozí písemný souhlas ke schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti pro níže uvedené pozemky:

Parcela číslo	kultura	Katastrální území
3004	zeleň	Brno - Žabovřesky

Oprávněný z věcného břemene:

Společnost: T-Mobile, a.s.

IČO: 64949681

Se sídlem: Praha 4, Tomíčkova 2144/1, PSČ 148 00

a

Společnost: Vodafone Czech Republic, a.s.

IČO: 25788001

Se sídlem: Praha 5, nám. Junkových 2, PSČ 155 00

Předpokládaný rozsah věcného břemene je vyznačený na situačním snímku, jenž je součástí předložené smlouvy. Přesný rozsah zatížení dotčené nemovitosti věcným břemenem bude stanoven na základě geometrického plánu, vyhotoveného po dokončení stavby na náklady budoucího oprávněného, který bude nedílnou součástí vlastní smlouvy.

Této smlouvě předcházela **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti** – podzemní vedení komunikační sítě (optický kabel) na pozemku parc. č. 3004 (zeleň) zapsaného na LV č. 4489 v obci Brno, katastrální území Žabovřesky – Kaunicovy studentské koleje – ve prospěch T-Mobile Czech Republic a.s. a Vodafone Czech Republic a.s., která **byla schválena AS VETUNI (15. 10. 2019), Správní radou VETUNI (na 67. zasedání, 22. 10. 2019).**

Úplata za zřízení služebnosti činí 30 000 Kč bez DPH.

Přílohy

Smlouva o zřízení služebnosti č. 107269-000-00

Pověření k zastupování společnosti T-Mobile

Geometrický plán



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

Ad 7)

Schválení záměru zřízení věcného břemene – služebností – v k.ú. Nový Jičín (itself).

Usnesení:

SR VETUNI, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., na svém 82. zasedání per rollam, ke dni přijetí usnesení 30. 6. 2021 a po schválení v Akademickém senátu, vydala předchozí písemný souhlas ke schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebností pro níže uvedené pozemky:

Parcela číslo	kultura	Katastrální území
384/62	ostatní plocha	Nový Jičín Dolní Předměstí
384/63	orná půda	Nový Jičín Dolní Předměstí
376	orná půda	Nový Jičín Dolní Předměstí

Oprávněný z věcného břemene:

itself s.r.o.

IČO: 18826016, DIČ CZ18826016

Se sídlem Pálavského náměstí 4343/11, PSČ 628 00 Brno

Zastoupená zmocněncem Mgr. Kateřinou Rufer

Vymezení věcného břemene je uvedeno v příložené smlouvě o zřízení věcného břemene. Jedná se o umístění a provoz podzemního vedení komunikační sítě zřízené v rámci stavby „Uložení optického vedení – Valašské Meziříčí – Nový Jičín, Jeseník nad Odrou(napojení na páteřní trasu)“ ve výše uvedených pozemcích ve vlastnictví Veterinární univerzita Brno. Vedením se rozumí uložení HDPE trubek se zafouknutím optického kabelu v hloubce 1 metr což nebrání zemědělskému využití dotčených pozemků.

Rozsah věcného břemene dle geometrického plánu činí 104,5 metrů. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu. Výše jednorázové úplaty je stanovena dohodou smluvních stran na částku 70,-Kč za 1 m délky podzemního komunikačního vedení, včetně jeho ochranného pásma. K této částce bude připočtena platná sazba DPH. Jednorázová náhrada bude vyplacena po obdržení vyrozumění od katastrálního úřadu o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Příloha:

1 x Smlouva o zřízení věcného břemene č. NJ-DP-7199/2021

1 x Kopie smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 19.12.2017

1 x Geometrický plán č.1688-27/2019

1 x Tabulka délek kabelového vedení

1 x Kopie Plné moci pro zastupování ze dne 16.12.2020

1 x Znalecký posudek č.4966-14/21 ze dne 15.4. 2021



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

Ad 8)

Schválení záměru odstranění stavby „Výkrmna prasat Šenov Nová“ – v k.ú. Šenov u Nového Jičína.

Usnesení:

Správní rada VETUNI na svém 82. řádném zasedání, ke dni přijetí usnesení 30. 6. 2021 a po schválení v Akademickém senátu projednala a vydala předběžný souhlas se:

záměrem odstranění stavby „Výkrmna prasat Šenov Nová“ v k.ú. Šenov u Nového Jičína.

Brno 1. července 2021

PhDr. Walter Bartoš, Ph.D., MBA, v. r.
předseda SR VETUNI

Zapsala: Ing. arch. Gabriela Chmelařová
tajemnice SR VETUNI