

Z Á P I S

z 36. zasedání Správní rady Veterinární a farmaceutické univerzity Brno, konané per rollam s přijetím usnesení ke dni 23. 10. 2012

Členové správní rady:

Doc. Ing. Zdeněk Antoš, CSc.
Ing. Eva Bartoňová
PhDr. Walter Bartoš, Ph.D
Prof. PhDr. Václav Cejpek
Mgr. Michal Hašek
Doc. RNDr. Petr Kolář
Ing. Robert Kotzian, Ph.D.
ThDr. Ing. Evžen Martinec, OSA
Doc. RNDr. Anna Putnová, Ph.D., MBA
MUDr. Daniel Rychnovský
PhDr. Richard Svoboda, MBA
Prof. Ing. Petr Vavřín, DrSc.

Program:

1. Zahájení jednání
2. Aktualizace dlouhodobého záměru vzdělávací a vědecké, výzkumné vývojové a inovační a další činnosti VFU Brno na rok 2013, Institucionální rozvojový plán VFU Brno na rok 2013
3. Dispozice s pozemky
4. Závěr jednání

Řádné 36. zasedání Správní rady Veterinární a farmaceutické univerzity Brno (dále správní rady) bylo předem svoláno na den 15. 10. 2012. V souladu s čl. 4 Statutu správní rady je správní rada usnášeníschopná, je-li přítomna dvoutřetinová většina všech členů správní rady, tj. 8 členů. Vzhledem ke skutečnosti, že bylo přítomno pouze 7 členů (Doc. Ing. Zdeněk Antoš, CSc., PhDr. Walter Bartoš, Ing. Robert Kotzian, Ph.D., ThDr. Ing. Evžen Martinec, OSA, MUDr. Daniel Rychnovský, PhDr. Richard Svoboda, MBA, Prof. Ing. Petr Vavřín, DrSc.) a 5 členů správní rady (Ing. Eva Bartoňová, Prof. PhDr. Václav Cejpek, Mgr. Michal Hašek, doc. RNDr. Anna Putnová, Ph.D. RNDr. Petr Kolář) se omluvilo a zdůvodnilo svoji nepřítomnost na jednání správní rady, tak byli všichni členové téhož dne 15.10. 2012 písemně vyzváni k přijetí rozhodnutí per rollam ve lhůtě do **22. 10. 2012**. Za tímto účelem jim byl zaslán návrh níže uvedeného usnesení.

Tento postup je v souladu s čl. 4 odst. 8 Statutu Správní rady VFU Brno, který zní:

„Členové Správní rady mohou ve výjimečných případech přijímat rozhodnutí i mimo jednání Správní rady korespondenčně. V tomto případě předseda Správní rady předloží návrh usnesení Správní rady členům k rozhodnutí s oznámením lhůty, ve které mají učinit písemné rozhodnutí. Nevyjádří-li se člen ve lhůtě, platí, že souhlasí. Předseda Správní rady pak oznámí výsledky hlasování v zápise. Kvalifikovaná většina se v takovém případě počítá z celkového počtu hlasů příslušejících všem členům Správní rady.“

Dle § 15 odst. 2 písm. a) zákona č. 111/98 Sb., zák. vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, se správní rada veřejné vysoké školy vyjadřuje k aktualizaci dlouhodobého záměru vzdělávací a vědecké, výzkumné vývojové a inovační a další činnosti VFU Brno na rok 2013.

Dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 111/98 Sb., zák. vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, správní rada veřejné vysoké školy vydává předchozí písemný souhlas k právním úkonům, kterými vysoká škola kterými hodlá zřídit věcné břemeno.

Sedm členů, kteří se osobně dostavili na jednání dne 15.10. 2012, přímo osobně projednali jednotlivě body programu správní rady a téhož dne individuálně písemně přijali navrhované usnesení.

Ve lhůtě do 22. 10. 2012 zaslali písemně níže uvedení členové: Ing. Eva Bartoňová, Prof. PhDr. Václav Cejpek, Doc. RNDr. Anna Putnová, Ph.D., rozhodnutí per rollam, v němž v plném rozsahu přijali níže uvedené navrhované usnesení.

Lze tímto konstatovat, že 10 členů správní rady, a to Doc. Ing. Zdeněk Antoš, CSc., Ing. Eva Bartoňová, PhDr. Walter Bartoš, Ph.D, Prof. PhDr. Václav Cejpek, Ing. Robert Kotzian, Ph.D., ThDr. Ing. Evžen Martinec, OSA, Doc. RNDr. Anna Putnová, Ph.D., MBA, MUDr. Daniel Rychnovský, PhDr. Richard Svoboda, MBA, Prof. Ing. Petr Vavřín, DrSc., výslovně písemně přijalo per rollam navrhované usnesení a 2 členové správní rady, Doc. RNDr. Petr Kolář a Mg. Michal Hašek se ve lhůtě nevyjádřil, takže je dovozeno fiktivě, že s navrhovaným usnesením souhlasí. Správní rada přijala dne 23. 10. 2012 jednomyslně toto

u s n e s e n í :

1. Správní rada VFU Brno projednala a vyjádřila souhlas s návrhem:

1.1. Aktualizace dlouhodobého záměru vzdělávací a vědecké, výzkumné, vývojové, inovační a další tvůrčí činnosti VFU Brno na rok 2013 (DZ) a jeho součásti Institucionálního rozvojového plánu na r. 2013

2. Správní rada VFU Brno vydala předběžný souhlas k nakládání s níže uvedenými pozemky v tomto rozsahu :

2.1. zřízení věcného břemene pro níže uvedený pozemek :

Parcelní číslo / výměra parcely/ list vlastníků/ k.ú.:

pozemek ve vlastnictví Veterinární a farmaceutické univerzity Brno KN p.č. 3004 v k.ú. Žabovřesky, obec Brno, zapsaný na listu vlastnictví č. 4489 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město, kterou budoucí oprávněný s budoucím povinným uzavírá v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a změně některých souvisejících zákonů, pro zajištění oprávnění vyplývajících z ustanovení § 104 odst. 1 uvedeného zákona.

Bud. oprávněný z věcného břemene:

Info Net a.s. , Novolíšeňská 18, čp. 2678, okres Brno-město, PSČ 628 00, Brno , IČ 607 19 150, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1394

Oprávněný z věcného břemene: Masarykova univerzita

Rozsah a umístění věcného břemene:

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena v souvislosti s umístěním optického vedení v rámci stavby „OT Brno_Lužická, Mučednická (2012)“, kterou uskuteční budoucí oprávněný z věcného břemene na výše uvedeném pozemku ve vlastnictví budoucího povinného z věcného břemene.

Budoucí povinný z věcného břemene a vlastník shora cit. pozemku souhlasí s realizací stavby vedení optického kabelu na tomto pozemku. Při realizaci stavby je budoucí oprávněný z věcného břemene povinen šetřit majetek vlastníka zatěžované nemovitosti, dále se zavazuje, že dotčený pozemek stavbou uvede do původního stavu, případně poskytne náhradu škody vzniklou vlastníku pozemku v souvislosti se stavbou, za kterou nese budoucí oprávněný odpovědnost.

Rozsah věcného břemene je zachycen ve výkresu **Zakreslení trasy optického vedení, který je nedílnou součástí této smlouvy o budoucí smlouvě.**

Budoucí oprávněný z věcného břemene se výslovně zavazuje, že do 3 měsíců od ukončení stavby stavebního díla předloží spolu se zápisem o odevzdání a převzetí stavby budoucímu povinnému geometrický plán, kterým bude toto dílo zaměřeno.

Úplata za zřízení věcného břemene bude činit 50,- Kč za m², veškeré náklady plynoucí z této smlouvy hradí oprávněný.

2.2. zřízení věcného břemene pro níže uvedený pozemek :

Parcelní číslo / výměra parcely/ list vlastníků/ k.ú.:

Část pozemku parc.č. 5434/1,k.ú. Královo Pole, Obec Brno, zapsaný na LV č. 6076 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město

Oprávněný z věcného břemene:

Telefónica Czech Republic, a.s., se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ 60193336, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vl. 2322

Rozsah a umístění věcného břemene:

Oprávněný bude realizovat stavbu pod označením 71010-005263: VPI Brno Palackého pavilon farmacie FVU , v jejímž rámci bude na shora cit. pozemku umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě (dále podzemní komunikační vedení - kabelu). Oprávněný tuto stavbu bude realizovat na základě požadavku povinného – VFU, který z důvodu stavby Pavilonu Farmacie II (projekt OP VaVpl), potřebuje realizovat tuto přeložku kabelu, aby mohl zahájit plánovanou stavbu na shora cit. pozemku.

Předpokládaná poloha umístění Podzemního komunikačního vedení na cit. pozemku je vyznačena v kopii katastrální mapy, která je přílohou a nedílnou součástí této žádosti a smlouvy o bud. smlouvě. Skutečná poloha vedení bude zaměřena po realizaci stavby na části cit. pozemku a bude zakreslena v geometrickém plánu o šířce 0,25 m na každou stranu od osy podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě umístěného na cit. pozemku a v délce tohoto vedení se zohledněním, že uvedená šířka a délka jsou limitovány hranicemi cit. pozemku.

Věcné břemeno bude odpovídat právu : zřízení, provozování, údržby a opravám Podzemního komunikačního vedení.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou.

Úplata za zřízení věcného břemene se sjednává v jednorázové výši 200,- Kč, k níž bude jednorázově připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

2.3. zřízení věcného břemene pro níže uvedený pozemek :

Parcelní číslo / výměra parcely/ list vlastníků/ k.ú.:

pozemek parc.č. 5434/1, , ost. pl. , zapsán na LV č. 6076 pro k.ú. Královo Pole, obec Brno-město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město

Oprávněný z věcného břemene:

ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR

Se sídlem Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, IČ 659993390,

Rozsah a umístění věcného břemene:

Povinný zřizuje na základě této smlouvy ve prospěch oprávněného na části pozemku p.č. 5434/1 , k.ú. Královo Pole, obec Brno, za účelem dočasného umístění a přístupu k monitorovacím prvkům instalovaným v rámci stavby Královopolského tunelu (Stavba „silnice I/42, VMO Dobrovského B), věcné břemeno v rozsahu vymezeném dle geometrického plánu vyhotoveného OHL ŽS, a.s., č. 2674-16/2012, který je součástí této žádosti.

Věcné břemeno bude odpovídat právu strpět dočasně umístění a přístup k monitorovacím prvkům instalovaným v rámci shora cit. stavby na dobu určitou – 5 let.

Náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává v jednorázové výši 2 000,- Kč, tato náhrada byla oceněna znaleckým posudkem č. 1242-37/2012 vyhotoveným dne 14.6.2012 znalcem Ing. Janou Dudkovou.

2.4. zřízení věcného břemene pro níže uvedený pozemek :

Parcelní číslo / výměra parcely/ list vlastníků/ k.ú.:

pozemek parc.č. 5434/1, , ost. pl. a pozemek parc.č. 1864/2, ost.pl, jiná pl., oba pozemky jsou zapsány na LV č. 6076 pro k.ú. Královo Pole, obec Brno-město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město

Oprávněný z věcného břemene:

ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR


Se sídlem Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, IČ 659993390,

Rozsah a umístění věcného břemene:

Povinný zřizuje na základě této smlouvy ve prospěch oprávněného na částech pozemků p.č. 5434/1 a p.č.1864/2, k.ú. Královo Pole, obec Brno, které jsou vyznačeny v geometrickém plánu č. 2673-15/2012 vypracovaném zhotovitelem OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, Brno, právo odpovídající věcnému břemenu, které spočívá v povinnosti povinného strpět umístění vzduchotechnické šachty a kanálu technologického centra (zhotovených v souvislosti se stavbou Silnice I/42 Brno, VMO Dobrovského B) na těchto pozemcích a umožnit jejich užívání, údržby, opravy, úpravy a rekonstrukce a dále pak v povinnosti povinného respektovat podmínky ochranného pásma Královopolského tunelu v souladu s čl. V. smlouvy o věcném břemenu. Věcné břemeno se zřizuje jako trvalé.

Náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává v jednorázové výši 457.400,- Kč, tato náhrada byla oceněna znaleckým posudkem č. 1242-36/2012 vyhotoveným dne 14.6.2012 znalcem Ing. Janou Dudkovou.

V Brně dne 23. 10. 2012


ThDr. Ing. Evžen Martinec, OSA
předseda správní rady VFU Brno

Zapsala: Mgr. Daniela Němcová
tajemnice SR VFU Brno

Příloha k bodu 1.1.: Aktualizace dlouhodobého záměru vzdělávací a vědecké, výzkumné, vývojové, inovační a další tvůrčí činnosti VFU Brno na rok 2013 (DZ) a jeho součást Institucionální rozvojový plán na r. 2013

Příloha k bodu 2.1.:

- Smlouva o bud. smlouvě o zřízení věcného břemne
- zakres trasy OT v kat. mapě
- PD

Příloha k bodu 2.3.:

Znalecký posudek č. č. 1242-37/2012, jehož nedílnou součástí je GP č. 2674-16/2012

Příloha k bodu 2.4.:

Znalecký posudek č. 1242-36/2012, který obsahuje GP č. 2673-15/2012
Smlouva o zřízení věcného břemene k bodu 2.4.