



**VETERINÁRNÍ A FARMACEUTICKÁ UNIVERZITA BRNO**  
**SPRÁVNÍ RADA**  
Palackého tř. 1/3, 612 42 Brno

**Z Á P I S**

**z 43. zasedání Správní rady Veterinární a farmaceutické univerzity Brno,  
konaného dne 6. října 2014 v hotelu Avanti Brno**

**Přítomni:** Doc. Ing. Zdeněk Antoš, CSc.  
MVDr. Pavel Bělobrádek, Ph.D., MPA  
PhDr. Walter Bartoš, Ph.D, MBA  
ThDr. Ing. Evžen Martinec, OSA  
MVDr. Jaroslav Salava  
MVDr. Milan Sehnal  
PhDr. Richard Svoboda, MBA  
Prof. Ing. Petr Vavřín, DrSc.  
Ing. Vilém Koutník, CSc.  
Doc. Ing. Dušan Vaněk, Ph.D

**Omluveni:** Ing. Robert Kotzian, Ph.D.  
Prof. MVDr. Ing. Petr Doležal, CSc.

**Hosté:** Prof. MVDr. Ing. Pavel Suchý, CSc., rektor VFU Brno  
Prof. MVDr. Vladimír Večerek, CSc., MBA, prorektor pro strategii a rozvoj

**Program:**

1. Zahájení jednání
2. Volby místopředsedy SR
3. Aktualizace dlouhodobého záměru vzdělávací a vědecké, výzkumné vývojové a inovační a další činnosti VFU Brno na rok 2015, Institucionální plán VFU Brno na rok 2015
4. Dispozice s pozemky
5. Závěr jednání

**ad 1) Zahájení**

Jednání Správní rady zahájil ThDr. Ing. Evžen Martinec, OSA, předseda SR, který přivítal všechny přítomné členy a konstatoval v souladu s čl. 4 Statutu Správní rady VFU Brno, že Správní rada je usnášeníschopná, neboť je přítomno 10 členů, tj. je splněna potřebná dvoutřetinová většina všech členů Správní rady - nejméně 8 členů.

**Ad 2) Volba místopředsedy**

Tajmnice SR seznámila přítomné členy se skutečností, že ukončením členství Ing. Evy Bartoňové ve Správní radě uběhnutím jejího funkčního období (4 roky), byla tímto současně uvolněna i funkce místopředsedy, a proto je nutné v souladu se Statutem SR zvolit nového, druhého místopředsedu. Pan rektor navrhl kandidáta na nového místopředsedu: MVDr. Jaroslava Salavu, který projevil

s kandidaturou písemný souhlas a byl zapsán na kandidátní listinu. Ostatní členové SR shodně podpořili uvedeného kandidáta na místopředsedu.

Na to bylo přistoupeno k volbě volební komise. Nejstarší člen Správní rady, prof. Vavřín, vylosoval z osudí 3 členy volební komise – PhDr. Richarda Svobodu, MBA, ThDr. Ing. Evžena Martinece, OSA a MVDr. Pavla Bělobrádka, Ph.D., MPA .

Následně bylo vydáno 10 volebních lístků a jednotliví členové provedli písemnou volbu. Volební komise konstatovala, že 9 hlasy byl zvolen druhým místopředsedou MVDr. Jaroslav Salava, 1 hlasovací lístek zůstal nevyplněn.

### **ad 3) Projednání Aktualizace dlouhodobého záměru vzdělávací a vědecké, výzkumné vývojové a inovační a další činnosti VFU Brno na rok 2015 (dále ADZ) a Institucionálního plánu VFU Brno na rok 2015 (dále IP)**

Prorektor, prof. Večerek, přednesl návrh ADZ a IP pro r. 2015, jejichž úplné písemné znění obdrželi jednotliví členové Správní rady předem a je přílohou tohoto zápisu. Předseda SR otevřel diskusi k těmto dokumentům.

Do diskuse se přihlásil Dr. Bělobrádek a vznesl dotaz v souvislosti s novými bakalářskými studijními obory se zaměřením na nezávadné potraviny a gastronomii, ochrana zvířat a welfare na FVHE, jak tyto programy vznikly a jaká je uplatnitelnost absolventů těchto oborů na trhu práce. Prof. Večerek zopakoval jaké obory jsou na FVHE akreditovány a sdělil, že absolventi magisterského oboru M1 mají uplatnitelnost v oborech veterinárního lékařství a dozorových orgánech, absolventi nového bakalářského oboru bezpečnost a kvalita potravin mohou být sepsati více s praxí v oboru ekologie potravin, v potravin. průmyslu, poslední dobou rovněž spoluprací s potravin. řetězci, zejména při kontrole potravin a zacházení s nimi, dále ve veřejné správě v oblasti dozoru potravin na všech úrovních. Třetím rokem je vyučován bakalářský studijní program Ochrana zvířat a welfare, který má mírný převis poptávky 1:5, 1:6, tzn. jde jej již označit za výběrový program, studium je atraktivní, uplatnění se sepisuje při akreditaci, jde o ochranu zvířat na úrovni krajské a státní veterin. správy, v ZOO, různých útulcích, záchranných stanicích, apod. Dále absolventi nacházejí uplatnění i jako asistenti soukr. veterinářů, na úrovni středního veterin. personálu, a protože nejsou plně vzděláni jako veterináři, tak jim nezakládají konkurenci.

V příštím navazujícím magisterském programu tohoto bak. programu již bude pokračovat polovina studentů, tj. asi 30 studentů. Připravovaný studijní program spojuje nezávadnost potravin, zájem o stravování a potraviny, suroviny, o polotovary jídel, zpracování potravin, ale i o úpravy jídel apod., předpokládá se zájem i ze strany potravin. řetězců, restaurací, hotelů. Zjištění o poptávce trhu je čistě naší aktivitou, ze strany ministerstva není zjišťována dotazem na VFU.

Dr. Bělobrádek se dále zeptal, zda tyto programy znamenají zvýšení počtu studentů.

Prof. Večerek seznámil přítomné s aktuálními Pravidly pro poskytování příspěvku a dotací VVŠ, kdy ministerstvo stanoví po dohodovacím řízení pevný závazný počet financovaných studentů na přísl. studijní program, záměrem VFU je zvyšovat portfolio vyučovaných oborů, takže se např. celkový počet financovaných 120 studentů v B1 rozdělí na dva B1 v poměru 60:60, v třetím B1 se počet studentů navyšovat nebude.

Dr. Vaněk vznesl dotaz: Jak se uvažovaná strategie nového oboru bezpečnost a kvalita potravin dotkne širěji oboru gastronomie? Prof. Večerek uvedl, že se bude zabývat potravinami již jako výchozí surovinou od chovu, přes sklady a prodej, zpracování, vč. kuchyňského, avšak se snahou zachování kvality univerzitního vzdělávání. Takový potenciál dle prorektora Večerka nemůže nabídnout žádná jiná univerzita.

Dr. Bělobrádek vznesl dotaz na počty úspěšných dokončených a neúspěšných doktorandů. Rektor uvedl, že tato statistika je zpracována, nemá ji právě u sebe k dispozici, aby uvedl přesná čísla, nicméně uvedl, že cca 90% doktorandů ukončí studium a dále že se současně sleduje v souvislosti s tímto úspěšnost školitelů, u kterých bylo doktorandské studium dokončeno a u kterých nikoliv, vč. důvodů, proč tomu tak nebylo.

Dr. Bělobrádek dále pochválil vytvoření systému k získání zpětné vazby absolventů o jejich uplatnění a podporu žen na mateřské dovolené a jejich přechod do zaměstnání.

Ing. Koutník uvedl, že uvedený ADZ považuje za ambiciózní program. Dále se obecněji vyjádřil k poklesu demografické křivky popul. ročníku do r. 2017 ve vztahu k VVŠ, které mají uplatnitelnost, a proto nemají být jejich počty omezovány z důvodu národohospodářských potřeb. Dále se zmínil o novém projektu ESF - OP VVV, ve kterém vidí velké možnosti, zejména pro tzv. měkké projekty, a to i ve spolupráci mezi středními a vysokými školami.

Prof. Vavřín na to reagoval, že otázka konečného počtu financovaných studentů na VVŠ nebude jednoduchá s ohledem na technické školy versus zájmy ČR a Rady vysokých škol a dokud se nezmění systém financování VVŠ, což bude muset být novelizací zákona o vysokých školách, nebude zřejmě dosaženo v této věci konsensu.

Pan rektor navázal na předřečníky a uvedl, že jsme citelně dotčeni paušálním procentním snižováním počtu studentů, a to i přes skutečnost, že jsme v min. letech, zejména u veter. oborů moc nenavýšovali počty studentů. Dr. Bělobrádek uvedl, že právě plánuje setkání s akadem. pracovníky za účelem zjištění zaměstnanosti absolventů a potřeb uplatnitelnosti.

Prof. Večerek, přednesl IP, přičemž zdůraznil, že v IP jsou stanoveny ukazatele hodnocení jak slovní, tak numerické, neměli by klesnout s kvalitou vzdělávání. Prostředky na IP jsou poukázány rektorovi, který rozhoduje jaké strategické záměry podpoří na univerzitě a stanoví indikátory, které se budou plnit. Finanční prostředky pro r. 2015 ve výši cca 13 mil. Kč jsou uvedeny jako „příslib“ a budou MŠMT poskytnuty, pokud IP přijme a je na rektorovi, jak prostředky rozdělí.

Současně uvedl, že prostředí na univerzitě je stabilní, v IP jsou vedle indikátorů stanoveny činnosti, které se budou vyhodnocovat. Dále pokračoval v přednesu konkrétních aktivit v IP s přidělením konkrétních fin. prostředků k jejich splnění - viz. připojený IP. Současně uvedl, že do IP byl reflektován aktualizovaný dlouhodobý záměr MŠMT pro r. 2015 s jeho doporučeními. Dále pro doplnění uvedl, že univerzita rovněž řeší i centralizované projekty, ty jsou odlišné od aktivit IP, centralizované projekty se řeší ve spolupráci s jinými vysokými školami, univerzita připravuje 4 centralizované projekty. Dále vyzdvihl zřízení interní vzdělávací agentury IVA VFU a rozvoj vnitřního uceleného systému hodnocení kvality.

Návrh Aktualizace dlouhodobého záměru vzdělávací a vědecké, výzkumné, vývojové a inovační a další činnosti VFU Brno na rok 2015, Institucionální plán VFU Brno na rok 2015 jsou přílohami tohoto zápisu a jsou jeho nedílnými součástmi.

Po projednání a schválení ADZ a IP VFU Brno pro r. 2015, opustil Dr. Bělobrádek z pracovních důvodů zasedání a Správní rada pokračovala v počtu devíti členů.

#### **Ad 4)**

Tajemnice SR přednesla návrhy MVDr. Kroupy, ředitele ŠZP Nový Jičín na směnu pozemků a návrh ke koupi pozemků, které jsou jako nedílná součást tohoto zápisu jeho přílohou.

## Ad 5) Závěrem

Závěrem prorektor uvedl, že jsme spoluřešiteli projektu CEITEC, kterého se zúčastní několik brněnských univerzit a že byla pozitivně mez. evaluována naše výzkumná skupina veter. molekulární biologie, pro VFU je to jeden z významných úspěchů, neboť ne všechny výzkumné skupiny ostatních univerzit dopadly tak úspěšně.

Dle § 15 odst. 2 písm. a) zákona č. 111/98 Sb., zák. o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., se Správní rada veřejné vysoké školy vyjadřuje k aktualizaci Dlouhodobého záměru vzdělávací a vědecké, výzkumné vývojové a inovační a další činnosti VFU Brno na rok 2015.

Dle § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/98 Sb., zák. o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., Správní rada veřejné vysoké školy vydává předchozí písemný souhlas k právním úkonům, kterými vysoká škola hodlá nabýt či převést vlastnická práva.

Správní rada přijala níže uvedená

### u s n e s e n í :

#### 1.

Správní rada VFU Brno souhlasně projednala a jednomyslně všemi 10 hlasy vydala souhlas s:

1.1. Aktualizací Dlouhodobého záměru vzdělávací a vědecké, výzkumné, vývojové a inovační a další tvůrčí činnosti VFU Brno na rok 2015

1.2. Institucionálním plánem VFU Brno na rok 2015

#### 2.

2.1. Správní rada vydala 9 hlasy předchozí písemný souhlas o směně níže uvedených nemovitostí:

a) pozemky v k.ú. Kunín, jež jsou ve vlastnictví ČR – Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky,

| Parc.číslo | lomení | Výměra m <sup>2</sup> | č. LV | Poznámka |           | Vlastník   |
|------------|--------|-----------------------|-------|----------|-----------|------------|
| 2420       | 1      | 54386                 | 60001 |          | orná půda | ČR-AOPK ČR |

b) pozemky v k.ú. Bartošovice, jež jsou ve vlastnictví VFU Brno

| Parc.číslo | lom | Výměra m <sup>2</sup> | č. LV | Poznámka                   |           | Vlastník |
|------------|-----|-----------------------|-------|----------------------------|-----------|----------|
| 2290       |     | 39781                 | 711   | CHKO Poodří, 2 záplav.zóna | orná půda | VFU Brno |
| 2401       |     | 20185                 | 711   | 2 záplav.zóna              | orná půda | VFU Brno |

### Zdůvodnění:

ČR – Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky je vlastníkem výše uvedeného pozemku, specifikovaného v bodě a) a zapsaného na Listu vlastnictví č. 60001 u Katastrálního úřadu v Novém Jičíně.

VFU Brno je vlastníkem výše uvedených pozemků, specifikovaných v bodě b) a zapsaných na Listu vlastnictví č.711 u Katastrálního úřadu v Novém Jičíně.

Pozemek uvedený pod bodem a) žádosti se nachází v zájmovém území hospodaření Školního zemědělského podniku Nový Jičín, neboť je v místě vhodném pro rostlinnou produkci potřebnou k výživě zvířat. V uvedené lokalitě hospodaří i jiné subjekty, které mají o tento pozemek eminentní zájem - směnou tak bude zajištěn jejich převod do vlastnictví VFU Brno.

Pozemky uvedené pod bodem b) žádosti se nachází v lokalitě, která nemá z hlediska využití pro uvedený účel – výživu chovaných zvířat, větší význam. V případě pozemku p.č. 2290 se jedná o pozemek mezi lesním porostem, který se nachází v tzv. přírodní rezervaci „Bartošovický luh“, v níž je m.j. zakázáno jakékoliv hnojení plodin, což zde znemožňuje výkon konvenčního způsobu hospodaření a podstatně tak ovlivňuje výnosnost pozemku. Vzhledem k uvedenému omezení se zde nachází pouze porost pro produkci píce, jejíž kvalita v souvislosti s uvedenou lokalizací plně neodpovídá potřebnému požadavku na výživu zvířat. V případě pozemku p.č. 2401 se jedná o pozemek nacházející se na okraji lesa. Porost na něm není pro zemědělskou činnost ani výživu zvířat využitelný a tento pozemek je již vyjmut z evidence zemědělsky obhospodařovaných pozemků. Uvedený pozemek je tak pro hospodaření Školního zemědělského podniku Nový Jičín nepotřebný. Oba pozemky jsou pak v oblasti výskytu povodní.

Vzhledem k tomu, že majetky, specifikované v bodech a) a b) této žádosti, nejsou z hlediska cen srovnatelné a ocenění pozemků pro směnu v případě Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky může být provedeno pouze ve shodě se zákonnými předpisy tak, jak je uvedeno v jejím vyjádření (viz.příloha), jsou výše uvedené pozemky předmětem znaleckých posudků s vyčíslením rozdílu cen s tím, že rozdíl činí 344 220 Kč a bude uhrazen ve lhůtě 30 dnů ode dne povolení vkladu do katastru nemovitostí dle směnné smlouvy. K uvedenému rozdílu podotýkáme, že cena pro nabytí pozemku do vlastnictví VFU Brno dle Znaleckého posudku č.5892b/14 k pozemku p.č. 2420/1 v k.ú. Kunín činí 12,87 Kč/m<sup>2</sup> a je tak v relaci cen, které jsou stanoveny jako obvyklé pro danou kulturu v dané lokalitě (8,00-15,00 Kč/m<sup>2</sup> za pozemky evidované v KN jako orná půda.

Na základě výše uvedeného, zejména pak ve vztahu k plnění účelového poslání Školního zemědělského podniku Nový Jičín a vzhledem k využitelnosti pozemků pro zemědělskou produkci je směna nemovitostí výhodná a pro hospodaření jsou směnou získané pozemky potřebné. Proto doporučujeme schválení záměru směny uvedených nemovitostí, abychom mohli připravit další podklady pro provedení této směny a pro zápis do katastru nemovitostí.

Zdrojem financování rozdílu hodnoty pozemků je fond reprodukce investičního majetku ŠZP Nový Jičín, na němž je dostatek finančních prostředků pro úhradu tohoto rozdílu, přičemž je v rámci financování investiční činnosti pro rok 2014 s touto úhradou počítáno a ta nijak neohroží jiné investiční financování.

#### Přílohy:

Informace o parcelách a katastrální snímky s vyznačením směňovaných pozemků

Znalecký posudek č.5892b/14 k pozemku p.č. 2420/1 v k.ú. Kunín -fotokopie

Znalecký posudek č.5892a/14 k pozemkům p.č. 2290 a p.č.2401 v k.ú. Bartošovice - fotokopie

Dopis č.j.01796/PO/14/AOPK ze dne 29.8.2014 ve věci Stanovení ceny pozemků pro účel směny

## **2.2. Správní rada vydala 9 hlasy předchozí písemný souhlas ke koupi níže uvedených pozemků v k.ú. Kunín:**

Pozemky v katastrálním území Kunín:

### **2.2.1.**

Od prodávajícího : Jan Hájek,č.p.38, 742 53 Kunín

| LV | Katastr | parcela | lom | výměra | druh      | Celková nabývací kupní cena v Kč | Kupní cena průměr/m <sup>2</sup> |
|----|---------|---------|-----|--------|-----------|----------------------------------|----------------------------------|
|    | Kunín   | 2422    | 12  | 6284   | orná půda |                                  |                                  |

|     |        |      |   |       |             |        |       |
|-----|--------|------|---|-------|-------------|--------|-------|
|     | Kunín  | 2426 | 1 | 5637  | TTP         |        |       |
|     | Kunín  | 2431 | 2 | 4454  | TTP         |        |       |
|     | Kunín  | 2431 | 4 | 119   | TTP         |        |       |
|     | Kunín  | 2446 | 2 | 2232  | TTP         |        |       |
|     | Kunín  | 2450 |   | 1367  | TTP         |        |       |
|     | Kunín  | 2456 | 2 | 497   | ost. plocha |        |       |
|     | Kunín  | 2464 | 6 | 5626  | TTP         |        |       |
|     | Kunín  | 2472 | 2 | 13    | lesní půda  |        |       |
|     | Kunín  | 2473 | 2 | 406   | lesní půda  |        |       |
| 872 | Celkem |      |   | 26635 |             | 266350 | 10,00 |

pozn: Celková cena dle bonity pozemků činí: 186 306 Kč  
podmínkou prodávajícího je prodej všech uvedených parcel, výskyt náletu na parcelách p.č. 2431/2, 2431/4 a 2450, na části parcely p.č. 2456/2 skutečná kultura orná půda zemědělsky využívána

### 2.2.2.

Od prodávajících:

Jaroslav Kremling, Gen. Hladě 757/22, 74101 Nový Jičín 1/3

Stanislav Kremling, č.p. 388, 74253 Kunín 1/3

Zdeněk Kremling, Bohuslava Martinů 806/4, Poruba, 70800 Ostrava 1/3

| LV  | Katastr | parcela | lom | výměra | druh        | Celková nabývací kupní cena v Kč | Kupní cena průměr/m <sup>2</sup> |
|-----|---------|---------|-----|--------|-------------|----------------------------------|----------------------------------|
|     | Kunín   | 2429    |     | 85     | TTP         |                                  |                                  |
|     | Kunín   | 2439    |     | 305    | ost. plocha |                                  |                                  |
|     | Kunín   | 2443    |     | 11     | ost. plocha |                                  |                                  |
|     | Kunín   | 2454    |     | 8205   | TTP         |                                  |                                  |
|     | Kunín   | 2455    |     | 859    | TTP         |                                  |                                  |
|     | Kunín   | 2458    |     | 930    | ost. plocha |                                  |                                  |
|     | Kunín   | 2459    |     | 148    | TTP         |                                  |                                  |
|     | Kunín   | 2462    |     | 3589   | TTP         |                                  |                                  |
|     | Kunín   | 2463    |     | 8761   | TTP         |                                  |                                  |
| 564 | Celkem  |         |     | 22893  |             | 160251*                          | 7,00                             |

pozn: Celková cena dle bonity pozemků činí: 123 613 Kč  
nákup 2/3 podílu dohodnut se Stanislavem Kremlingem a Zdeňkem Kremlingem za cenu 106 834 Kč, 1/3 podílu Jaroslava Kremlinga je v exekčním řízení se zájmem o jeho získání do vlastnictví VFU Brno (jednání s exekutorem), kde se bude cena odvíjet od znaleckého posudku a způsobu prodeje  
výskyt náletu na parcelách p.č. 2455 a 2462, na části parcely p.č. 2439 a 2458 a na parcele p.č. 2443 skutečná kultura orná půda zemědělsky využívána  
prodej celého LV

## 2.2.3.

Od prodávajícího: Jiří Dvořák, č.p.385, 742 53 Kunín 1/2

| LV  | Katastr | parcela | lom | výměra | druh      | Celková nabývací<br>kupní cena v Kč | Kupní cena<br>průměr/m <sup>2</sup> |
|-----|---------|---------|-----|--------|-----------|-------------------------------------|-------------------------------------|
|     | Kunín   | 2705    | 1   | 56205  | orná půda |                                     |                                     |
|     | Kunín   | 2706    |     | 16957  | orná půda |                                     |                                     |
|     | Kunín   | 2707    |     | 920    | TTP       |                                     |                                     |
|     | Kunín   | 2708    |     | 10630  | TTP       |                                     |                                     |
|     | Kunín   | 2977    |     | 1460   | TTP       |                                     |                                     |
|     | Kunín   | 2981    |     | 4669   | orná půda |                                     |                                     |
|     | Kunín   | 2991    |     | 12608  | TTP       |                                     |                                     |
| 583 | Celkem  |         |     | 103449 |           | 1500000                             | 14,50                               |

pozn: Celková cena dle bonity pozemků činí: 906 666 Kč  
 nákup 1/2 podílu za cenu 750 000 Kč,  
 výskyt náletu na části parcel p.č. 2707 a 2708 a na parcele p.č. 2977

#### Zdůvodnění:

Školní zemědělský podnik Nový Jičín hospodaří na vlastních i pronajatých pozemcích. Vzhledem k opodstatněné potřebě stabilizace půdní držby je snahou převést do vlastnictví VFU Brno pozemky, které jsou v nájmu od fyzických osob, neboť v zájmových katastrech, ve kterých hospodaří, dochází jak k nárůstu zájmu o nákup zemědělských pozemků jinými kupujícími, což zvyšuje a bude zvyšovat jejich tržní cenu, tak k úbytku ploch pro vlastní hospodaření, když kupující tyto plochy využívají k vlastnímu hospodaření nebo je pronajímají či prodávají jiným subjektům za účelem dalšího zemědělského i nezemědělského využití.

Nezbytnost nákupu pozemků do vlastnictví VFU Brno je dána rovněž rozsahem živočišné produkce, která slouží k praktické výuce studentů univerzity, přičemž úbytek zemědělských pozemků se stává z hlediska výživy zvířat, dodržování zásad rotace plodin a plnění zásad správné zemědělské praxe problémem. Navíc se část produkce nedá pořídit nákupem (objemná krmiva pro skot).

Kupní ceny se odvíjejí od jejich akceptace prodávajícími, kteří preferují nejen její úroveň, ale i prodej pozemků neobhospodařovatelných, které na obhospodařovatelné pozemky navazují – důvodem je např. prodej všech pozemků na LV nebo všech pozemků vybraných kultur z LV, což se z jejich strany stává i podmínkou pro výběr kupujícího. Vzhledem k převaze poptávky po nákupu pozemků jsou pak jejich nabídky akceptovatelné. Obtížnost realizace nákupu pozemků ze strany ŠZP Nový Jičín je dána i průběhem a délkou řízení, když jiné subjekty jsou schopny po dohodě s prodávajícím nákup realizovat v průběhu několika dnů a to do značné míry rovněž ovlivňuje rozhodnutí prodávajících.

V souvislosti s předchozím odstavcem pak nákup pozemků, na nichž se nachází lesní a ostatní porosty, zapadá do rámce zajištění plnění podmínky držení uceleného souboru pozemků daného pro honební společenství a využití těchto ploch k výkonu práva myslivosti jako jedné z činností ŠZP Nový Jičín. V případě výskytu krajinných prvků v půdních blocích jsou tyto ve vztahu k zemědělským podporám hodnoceny jako obhospodařovatelná plocha se zápočtem těchto ploch do nárokové složky, navíc se budou hodnotit jako plochy splňující podmínku tzv. greeningu, když toto opatření EU nutí zemědělské producenty od roku 2015 vyčlenit alespoň 5 % celkové obhospodařované plochy na plochu nevyužívanou pro intenzivní produkci plodin.


Ve vztahu k výše uvedenému je nabídka prodávajících nutno posuzovat jako ucelené soubory nemovitostí, u nichž byla nabídnuta a dohodnuta jejich struktura i cena. Případné změny, které prodávající nebude ochoten akceptovat, představují nemožnost pořízení tohoto majetku s tím, že se nabídka již nebude opakovat a prodej bude realizován jinému subjektu, což je pro podnik nežádoucí.

Zdrojem financování nákupu předmětných pozemků je fond reprodukce investičního majetku ŠZP Nový Jičín, na němž je dostatek finančních prostředků pro realizaci nákupu, přičemž je v rámci financování investiční činnosti pro rok 2014 s tímto nákupem počítáno a ten nijak neohrozí jiné investiční financování.

Přílohy:

Fotokopie odborného vyjádření znalce o ceně pozemků v předmětném katastru  
Katastrální mapky s vyznačenými pozemky

V Brně dne: 6.10.2014

  
ThDr. Ing. Evžen Martinec, OSA  
předseda Správní rady VFU Brno

Zapsala: Mgr. Daniela Němcová  
tajemnice SR VFU Brno